Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18 по состоянию на: 01.01.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 640,90 м^2

Остаток денежных средств на 01.12.2016г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	103,436

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за декабрь 2017 г.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**44023,05**	**15256,64**	**59279,69**	**41681,76**	**48634,14**	**90315,90**	**2341,29**	**-33377,50**	**-31036,21**	**152,360**
Содержание жилья		29155,21	15256,64	44411,85	28070,57	48634,14	76704,71	1084,64	-33377,50	-32292,86	172,710
Текущий ремонт жилья		12182,06		12182,06	11164,44		11164,44	1017,62		1017,62	91,650
Вывоз мусора		2685,78		2685,78	2446,75		2446,75	239,03		239,03	91,100
Капитальный ремонт		**0,00**		0,00	**0,00**		0,00	**0,00**		0,00	#ДЕЛ/0!
ИТОГО:		**44023,05**	**15256,64**	**59279,69**	**41681,76**	**48634,14**	**90315,90**	**2341,29**	**-33377,50**	**-31036,21**	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за декабрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	14 789,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 866,34	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 320,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Начисление жилищных платежей	792,27	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКлмЦентр"	316,91	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Оплата ОДН	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 538,81	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Аренда контейнеров ТБО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	6 602,25	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Вывоз ТБО	2 686,13	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	71 360,15	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**108 272,35**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	85,480

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.